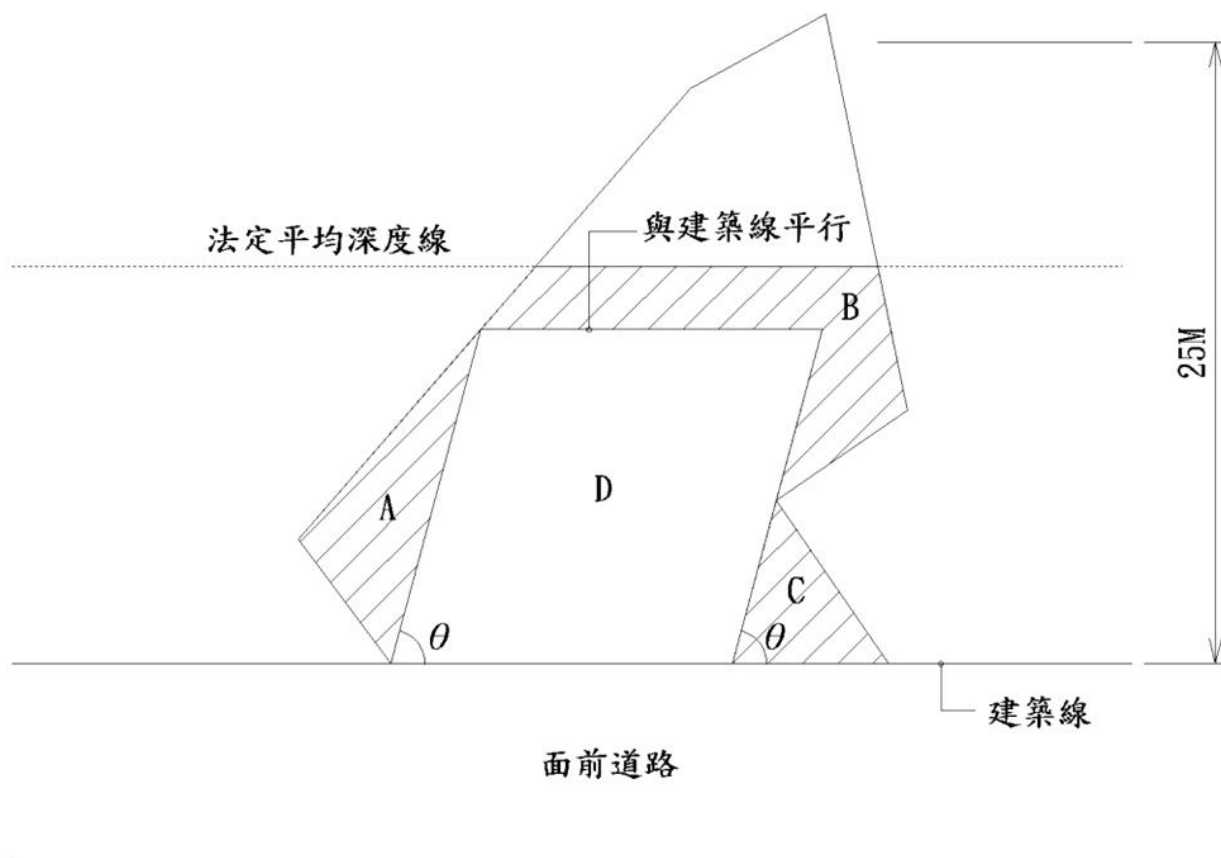


圖例一 不規則基地檢討圖



適用條件：1.基地平均深度小於 25 公尺。

2.建築基地法定深度範圍內扣除最大平行四邊形面積剩餘部份合計之面積占法定平均深度部分面積 30%以上。 $(\frac{A+B+C}{A+B+C+D} \geq 30\%)$

3.最大檢討形狀之深度，不以法定平均深度線為限，但應大於最小深度。

4.最大平行四邊形面積之角度檢討以基地與道路之夾角超過 60 度、未滿 120 度範圍內作計算。 $(60^\circ < \theta < 120^\circ)$