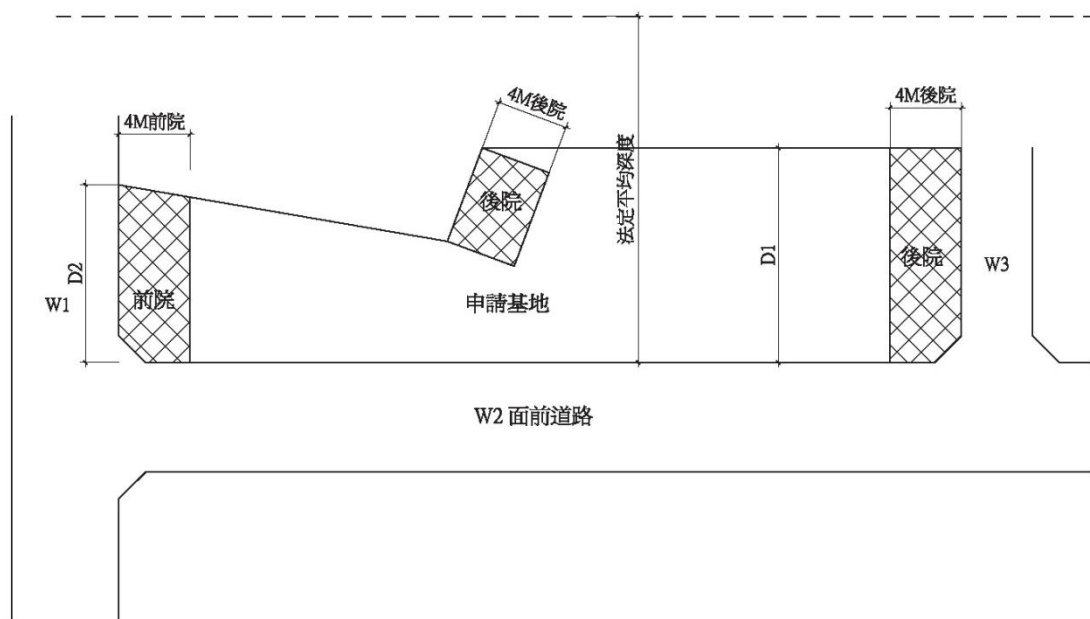


圖例二 狹長型不規則基地檢討圖



- 適用條件：1.臨接道路寬度皆小於 6 公尺。(W1 & W2 & W3 ≤ 6M)  
2.基地須為臨接二條以上計畫道路之角地，且基地長寬比為 3：1 以上。  
3.以基地長邊所計算之最大深度均不大於 12 公尺 (D1 & D2 ≤ 12M)。  
4. 300 平方公尺 ≤ 基地面積 ≤ 500 平方公尺。
- 限制條件：1.建築物高度不得超過 36 公尺。  
2.各類使用分區基地均需檢討冬至日照陰影之規定。