

發文字號：臺北市政府都市發展局 112.06.15 北市都授新字第 1126012869 號函

發文日期：民國 112 年 06 月 15 日

要 旨：臺北市政府都市發展局就都市更新會有決議解散、執行進度落後預期無法有改善效果、執行進度落後，未提出改善措施等特定情形，將不再核給都市更新後續階段之補助，並停止依「臺北市協助民間推動都市更新事業經費補助辦法」第 8 條規定考核

主旨：有關臺北市協助民間推動都市更新事業經費補助辦法第 8 條規定考核執行方式，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、查「臺北市協助民間推動都市更新事業經費補助辦法」（下稱補助辦法）第 8 條規定，受補助者於都市更新會（下稱更新會）解散或都市更新事業、權利變換計畫核定前應接受本局考核，其意旨係為透過考核督促受補助之更新會依法運作，以協助都市更新推動順利，先予敘明。
- 二、基於上開考核目的，倘更新會有以下情形者，本局將不再核給都市更新後續階段之補助，並停止考核。
 - （一）更新會已決議解散。
 - （二）本局依補助辦法第 8 條第 3 項規定，認更新會執行進度落後所提改善措施未確實檢討落後原因，可預期不具改善效果。
 - （三）更新會執行進度落後，未提出改善措施，經本局依補助辦法第 8 條第 3 項規定通知限期改善而屆期未改善，或經評估都市更新難以執行。

正本：臺北市士林區○○段○○小段○○地號等 4 筆土地更新單元都市更新會（臺北市士林區○○○路○○巷○○號○○樓）、臺北市士林區○○段○○小段○○地號等 4 筆土地更新單元都市更新會 *（臺北市士林區○○○路○○號○○樓）、臺北市大安區○○段○○小段○○地號等 2 筆土地（○○大廈）都市更新會（臺北市大安區○○○路○○段○○號○○樓）、臺北市大同區○○站○○側更新地區○○段○○小段○○地號等 49 筆土地都市更新會（臺北市大同區○○路○○號）、臺北市士林區○○段○○小段○○地號等 4 筆土地更新單元都市更新會（臺北市士林區○○○路○○巷○○弄○○號○○樓）、臺北市士林區○○段○○小段○○地號等 4 筆土地更新單元都市更新會 *（臺北市士林區○○○路○○號○○樓）、臺

北市內湖區○○段○○小段○○地號 1 筆土地都市更新會（臺北市內湖區○○街○○號○○樓）、臺北市北投區○○段○○小段○○地號等 2 筆土地更新單元都市更新會（臺北市北投區○○路○○號）、臺北市北投區○○段○○小段○○地號等 15 筆土地更新單元都市更新會（臺北市北投區○○街○○巷○○號○○樓）、臺北市士林區○○段○○小段○○地號 1 筆土地更新單元都市更新會（臺北市士林區○○街○○號○○樓）、臺北市內湖區○○段○○小段○○地號等 3 筆土地都市更新會（臺北市內湖區○○路○○巷○○弄○○號○○樓）、臺北市內湖區○○段○○小段○○地號等 3 筆土地都市更新會 *（臺北市內湖區○○路○○巷○○號○○樓）、臺北市北投區○○段○○小段○○地號等 2 筆及○○段○○小段○○地號等 5 筆土地更新單元都市更新會（臺北市北投區○○路○○巷○○號之○○）、臺北市士林區○○段○○小段○○地號等 2 筆土地更新單元都市更新會（臺北市士林區○○路○○段○○號○○樓）、臺北市內湖區○○段○○小段○○地號 1 筆土地更新單元都市更新會（臺北市內湖區○○路○○段○○號）、臺北市南港區○○段○○小段○○地號等 5 筆土地都市更新會（臺北市南港區○○路○○段○○巷○○弄○○號○○樓）、臺北市北投區○○段○○小段○○地號 1 筆土地更新單元都市更新會（臺北市北投區○○路○○段○○巷○○號）、臺北市北投區○○段○○小段○○地號等 7 筆土地更新單元都市更新會（臺北市北投區○○路○○號○○樓之○○）、臺北市北投區○○段○○小段○○地號 1 筆土地更新單元都市更新會（臺北市北投區○○路○○巷○○弄○○號○○樓）、臺北市內湖區○○段○○小段○○地號等 6 筆土地更新單元都市更新會（臺北市內湖區○○路○○段○○號）、臺北市內湖區○○段○○小段○○地號 1 筆土地更新單元都市更新會（臺北市內湖區○○路○○號○○樓）、臺北市大安區○○段○○小段○○地號等 5 筆土地更新單元都市更新會（臺北市大安區○○路○○段○○號地下室）、臺北市南港區○○更新地區○○段○○小段○○地號等 3 筆（原 2 筆）土地更新單元都市更新會（臺北市南港區○○街○○號）、臺北市北投區○○段○○小段○○地號等 4 筆土地更新單元都市更新會（臺北市內湖區○○路○○號○○樓）、臺北市信義區○○段○○小段○○地號等 29 筆土地都市更新單元都市更新會（臺

北市信義區○○○路○○段○○巷○○弄○○號）、臺北市大同區○○段○○小段○○地號等 41 筆土地更新單元都市更新會（臺北市大同區○○路○○號）、臺北市南港區○○段○○小段○○地號等 33 筆土地更新單元都市更新會（臺北市南港區○○段○○號○○樓）、臺北市中山區○○段○○小段○○地號等 23 筆土地更新單元都市更新會（臺北市中山區○○路○○巷○○弄○○號○○樓）、臺北市大安區○○段○○小段○○地號 1 筆土地更新單元都市更新會（臺北市大安區○○路○○段○○號○○樓之○○）、臺北市北投區○○段○○小段○○地號 1 筆土地更新單元都市更新會（臺北市北投區○○○路○○段○○巷○○號）

副本：臺北市政府法務局（請協助刊登法規查詢系統）、臺北市政府秘書處（請協助刊登公報）

抄本：