

訴 願 人 ○○○

訴願人因室內裝修施工事件，不服原處分機關民國 110 年 6 月 1 日簡裝（登）字第 E11000608 號室內裝修施工許可證，提起訴願，本府決定如下：

主文

訴願不受理。

理由

一、按建築物室內裝修管理辦法（下稱管理辦法）第 6 條及第 7 條第 1 項規定，其所稱建築物室內裝修之審查機構，乃指經內政部指定置有審查人員執行室內裝修審核及查驗業務之直轄市建築師公會、縣（市）建築師公會辦事處或專業技術團體，該審查機構執行室內裝修審核及查驗業務，應擬訂作業事項並載明工作內容、收費基準與應負之責任及義務，報請直轄市、縣（市）主管建築機關核備；另臺北市建築物室內裝修審核及查驗作業事項準則（下稱作業準則）第 2 條、第 4 條第 1 項、第 12 條第 1 項規定，本市有關建築物室內裝修管理事項之主管機關為本府，並委任本府都市發展局（以下簡稱都發局）執行之。而審查機構指符合管理辦法第 6 條規定，並依該辦法第 7 條規定經本府主管建築機關都發局核定之直轄市建築師公會、縣（市）建築師公會辦事處或專業技術團體，其所屬審查人員依管理辦法第 29 條之 1（即現行管理辦法第 33 條）執行室內裝修圖說審核及竣工查驗業務，於查核圖說合格並簽章負責後，應簽發施工許可證。次按本府民國（下同）100 年 4 月 1 日府都建字第 10064044100 號公告：「主旨：公告修正委託臺北市建築師公會辦理本市建築物室內裝修案件之審核及查驗業務內容，並自 100 年 4 月 1 日起實施，詳如說明，請 查照。依據：依內政部 99 年 12 月 23 日修正之『建築物室內裝修管理辦法』規定辦理。公告事項：一、落實本市建築物室內裝修案件管理，本市建築物室內裝修案件審核及查驗業務自 100 年 4 月 1 日起委託臺北市建築師公會辦理，委託內容如下：（一）適用『建築物室內裝修管理辦法』第 33 條規定之案件，即申請範圍用途為住宅或申請樓層之樓地板面積符合十層以下樓地板面積在 300 平方公尺以下或十一層以上樓地板面積在 100 平方公尺以下者之申請施工許可證及申請室內裝修合格證明業務。……」都

發局並以同日北市都建字第 10064030700 號公告說明修正委託內容，是本件原處分機關應係本府依前揭管理辦法、作業準則及公告等規定委託執行公權力之團體，訴願人就其處分提起訴願，依訴願法第 4 條第 4 款及第 10 條規定，其訴願之管轄為本府，合先敘明。

二、按訴願法第 1 條第 1 項前段規定：「人民對於中央或地方機關之行政處分，認為違法或不當，致損害其權利或利益者，得依本法提起訴願。」第 18 條規定：「自然人、法人、非法人之團體或其他受行政處分之相對人及利害關係人得提起訴願。」第 77 條第 3 款規定：「訴願事件有左列各款情形之一者，應為不受理之決定：……三、訴願人不符合第十八條之規定者。」

三、本市中山區○○○路○○段○○號○○樓建築物（下稱系爭建物），領有 72 使字第 xxxx 號使用執照，案外人○○○（下稱○君）於 110 年 6 月 1 日檢附相關資料向原處分機關申請辦理室內裝修施工許可，經原處分機關查核後，核發 110 年 6 月 1 日簡裝（登）字第 E11000608 號室內裝修施工許可證（下稱原處分），許可施工期間為 110 年 6 月 1 日至 110 年 11 月 30 日。訴願人不服原處分，於 110 年 7 月 21 日經由本府政風處向本府提起訴願，並據都發局檢卷答辯。

四、按不服行政處分循訴願程序謀求救濟之人固包括利害關係人，然所謂利害關係乃指法律上之利害關係而言，不包括事實上之利害關係在內。查本件原處分係以案外人○君為處分相對人，並非訴願人，且訴願人非該同棟建物之所有權人，其自述係系爭建物樓下住戶，身心因施工噪音影響受創，經本府法務局以 110 年 8 月 11 日北市法訴二字第 1106105411 號函請訴願人釋明其有何法律上利害關係，該函於 110 年 8 月 13 日送達，訴願人亦未釋明或提供其他與本件處分有法律上利害關係之資料供核，尚難認其與原處分有法律上之利害關係，應屬當事人不適格，其向本府提起訴願，揆諸前揭規定，自非法之所許。

五、至訴願人就原處分亦提出陳情一節，業據原處分機關所屬本市建築管理工程處查復以 110 年 7 月 22 日收文第 1106047945 號案件處理在案，併予敘明。

六、綜上論結，本件訴願為不合法，本府不予受理，依訴願法第 77 條第 3 款，決定如主文。

訴願審議委員會主任委員 袁 秀 慧

委員 張 慕 貞

委員 王 韻 茹
委員 王 曼 萍
委員 洪 偉 勝
委員 范 秀 羽
委員 邱 駿 彥
委員 郭 介 恒

中華民國 110 年 10 月 5 日
如對本決定不服者，得於本決定書送達之次日起 2 個月內，向臺北高等行政法院提起行政訴訟。（臺北高等行政法院地址：臺北市士林區福國路 101 號）