

訴 願 人 ○○○

原 處 分 機 關 臺北市中正區戶政事務所

訴願人因戶籍登記事件，不服原處分機關民國 111 年 11 月 23 日北市正戶登字第 11160084802 號函，提起訴願，本府決定如下：

主文

訴願駁回。

事實

訴願人原設籍本市中正區○○路○○段○○巷○○號（下稱系爭地址）房屋（下稱系爭房屋），經系爭房屋所有權人○○股份有限公司（下稱○○海運）以訴願人雖設籍該址，然並無居住事實，爰以民國（下同）111 年 7 月 19 日逕遷案件申請書向原處分機關申請將訴願人之戶籍暫遷至戶政事務所。經原處分機關於 111 年 7 月 27 日會同訴願人至系爭房屋進行居住查實，發現訴願人雖持有鑰匙，惟無法進入系爭房屋；嗣原處分機關再於 111 年 11 月 18 日會同○○海運及員警等人至系爭房屋進行居住查實，惟未見訴願人，經查屋內亦無家具設備及訴願人之私人物品，顯已無人居住。原處分機關乃依戶籍法第 50 條第 1 項規定，以 111 年 11 月 23 日北市正戶登字第 11160084802 號函（下稱原處分）通知訴願人將其戶籍逕遷至原處分機關。訴願人不服，於 111 年 12 月 16 日經由原處分機關向本府提起訴願，並據原處分機關檢卷答辯。

理由

一、按戶籍法第 4 條第 3 款規定：「戶籍登記，指下列登記：……三、遷徙登記：（一）遷出登記。（二）遷入登記。（三）住址變更登記。」第 5 條規定：「戶籍登記，由直轄市、縣（市）主管機關於其轄區內分設戶政事務所辦理。」第 16 條第 1 項規定：「遷出原鄉（鎮、市、區）三個月以上，應為遷出登記。……。」第 17 條第 1 項規定：「由他鄉（鎮、市、區）遷入三個月以上，應為遷入登記。」第 18 條規定：「同一鄉（鎮、市、區）內變更住址三個月以上，應為住址變更登記。」第 50 條第 1 項規定：「全戶遷離戶籍地，未於法定期間申請遷徙登記，無法催告，經房屋所有權人、管理機關、地方自治機關申請或無人申請時，戶政事務所得將其全戶戶籍暫遷至該戶政事務所。」

- 二、本件訴願理由略以：訴願人於 100 年 6 月 27 日即將戶籍遷入系爭地址並居住至今；○○海運提不出系爭房屋所有權狀及建物登記謄本，即無物權，請撤銷原處分。
- 三、查原處分機關於 111 年 7 月 27 日及同年 11 月 18 日至系爭房屋進行居住查實，發現訴願人並未居住該址，且其現住地亦不明，爰依戶籍法第 50 條第 1 項規定將其戶籍逕遷原處分機關，有原處分機關前開日期之訪視紀錄單等影本在卷可稽，原處分自屬有據。
- 四、至訴願人主張其於 100 年 6 月 27 日即將戶籍遷入系爭地址並居住至今，○○海運無法證明其有物權之存在云云。按人民全戶遷離戶籍地，未於法定期間申請遷徙登記，無法催告，經房屋所有權人、管理機關、地方自治機關申請或無人申請時，戶政事務所得將其全戶戶籍暫遷至該戶政事務所；為戶籍法第 50 條第 1 項所明定。次按戶籍遷徙係事實行為，其遷徙登記自應依事實認定之。查○○海運與訴願人間因系爭房屋依不當得利之法律關係等所生爭執，前經臺灣臺北地方法院 110 年 1 月 13 日 109 年度簡上字第 341 號、110 年 9 月 17 日 110 年度再易字第 12 號民事判決及 110 年 10 月 26 日 110 年度再易字第 12 號民事裁定，訴願人應騰空遷讓返還系爭房屋及給付相關於租金之不當得利予○○海運確定在案，有該等民事判決及民事裁定影本附卷可稽。次查本件系爭房屋所有權人○○海運以訴願人雖設籍該址，然並無居住事實，乃向原處分機關申請將訴願人之戶籍暫遷至戶政事務所。經原處分機關於 111 年 7 月 27 日及同年 11 月 18 日至系爭房屋進行居住查實，發現訴願人並未居住該址，且其現住地亦不明，爰依戶籍法第 50 條第 1 項規定將其戶籍逕遷原處分機關，並無違誤。訴願主張，不足採據。從而，原處分機關所為原處分，揆諸前揭規定，並無不合，應予維持。
- 五、綜上論結，本件訴願為無理由，依訴願法第 79 條第 1 項，決定如主文。

訴願審議委員會主任委員	連	堂	凱
委員	張	慕	貞
委員	王	曼	萍
委員	陳	愛	娥
委員	洪	偉	勝
委員	范	秀	羽
委員	邱	駿	彥

委員 郭 介 恒

委員 李 建 良

委員 宮 文 祥

中華民國 112 年 2 月 22 日

如對本決定不服者，得於本決定書送達之次日起 2 個月內，向臺北高等行政法院提起行政訴訟。（臺北高等行政法院地址：臺北市士林區福國路 101 號）