

訴 願 人 ○○股份有限公司

代 表 人 ○○○

代 理 人 ○○○律師

原處分機關 臺北市政府工務局

右訴願人因違反建築法事件，不服原處分機關九十二年六月二十日北市工建字第0九二五0四一五一00號、同年月日北市工建字第0九二五0四0一九00號、同年月日北市工建字第0九二五0四0二000號即時強制拆除通知書及九十二年六月十六日北市工建字第0九二五二五二二五00號函、同年月日北市工建字第0九二五二五二二六00號函、同年月日北市工建字第0九二五二五三一五00號書函、同年月十七日北市工建字第0九二五二五三八00一號書函等七件所為處分，提起訴願，本府依法決定如左：

主 文

訴願不受理。

理 由

一、按訴願法第一條第一項規定：「人民對於中央或地方機關之行政處分，認為違法或不當，致損害其權利或利益者，得依本法提起訴願。但法律另有規定者，從其規定。」第十八條規定：「自然人、法人、非法人之團體或其他受行政處分之相對人及利害關係人得提起訴願。」第七十七條規定：「訴願事件有左列各款情形之一者，應為不受理之決定：……三、訴願人不符合第十八條之規定者。……八、對於非行政處分或其他依法不屬訴願救濟範圍內之事項提起訴願者。」

行政執行法第三十六條規定：「行政機關為阻止犯罪、危害之發生或避免急迫危險，而有即時處置之必要時，得為即時強制。即時強制方法如下：一、對於人之管束。二、對於物之扣留、使用、處置或限制其使用。三、對於住宅、建築物或其他處所之進入。四、其他依法定職權所為之必要處置。」

行政訴訟法第六條第一項規定：「確認行政處分無效及確認公法上法律關係成立或不成立之訴訟，非原告有即受確認判決之法律上利益者，不得提起之。其確認已執行完畢或因其他事由而消滅之行政處分為違法之訴訟，亦同。」第八條第一項規定：「人民與中央或地方機關間，因公法上原因發生財產上之給付或請求作成行政處分以外之其他非財產上之給付，得提起給付訴訟。因公法上契約發生之給付，亦同。」

二、緣附表所列地址有增建多種夾層及構造物之情形，經原處分機關認定系爭夾層及構造物已違反建築法第二十五條、第八十六條及違章建築處理辦法第二條規定，乃分別於九十

年及九十一年間以違建查報拆除函通知違建所有人予以查報應予強制拆除。因違建所有人並未將系爭違建自行拆除，原處分機關爰分別以附表所列之即時強制拆除通知書通知即時強制拆除或以附表所列之函或書函通知違建所有人自行拆除改善，逾期未改善則強制拆除。訴願人不服附表所列處分，於九十二年六月二十七日向本府提起訴願，六月三十日補正訴願理由書，並據原處分機關檢卷答辯到府。

附 表

| 編<br>號 | 違建地點   | 違建<br>位置          | 違建範圍                                  | 使用材料         | 原處分發文日期及字號                                       |
|--------|--|-------------------|---------------------------------------|--------------|--|
| 1.     | 本市中山<br>區○○○<br>路○○段<br>○○巷○<br>○弄○○<br>號○○樓         | 樓梯間<br>後          | 高度乙層約<br>三·三公<br>尺，面積約三<br>·二平方公<br>尺 | 鐵架、壓克<br>力板造 | 九十二年六月二十日北<br>市工建字第0九二五0<br>四一五一00號即時強<br>制拆除通知書 |
| 2.     | 本市中山<br>區○○○<br>路○○段<br>○○巷○<br>○弄○○<br>號○○樓<br>前    | 雨遮                | 高度乙層約<br>三·四公<br>尺，面積約三<br>·四平方公<br>尺 | 鐵門、玻璃<br>造   | 九十二年六月二十日北<br>市工建字第0九二五0<br>四0一九00號即時強<br>制拆除通知書 |
| 3.     | 本市中山<br>區○○○<br>路○○段<br>○○巷○<br>○弄○○<br>號○○樓<br>之○○後 | 法定空<br>地、防<br>火間隔 | 高度乙層約<br>三·三公<br>尺，面積約九<br>·七平方公<br>尺 | 鐵架、鐵板<br>窖硨  | 九十二年六月二十日北<br>市工建字第0九二五0<br>四0二000號即時強<br>制拆除通知書 |

|    |                                |       |  |                                    |                               |
|----|--------------------------------|-------|--|------------------------------------|-------------------------------|
| 4. | 本市中山區○○街○○、○○、○○號○○至○○樓        | 陽臺、雨遮 | 1.陽臺：高度乙層約三·六公尺，面積約四·八平方公尺<br>2.雨遮：高度乙層約四·二公尺，面積約九平方公尺 | 1.陽臺：鐵架、玻璃捲門、磚、鋁窗<br>2.雨遮：鐵捲門、磚、鋁窗 | 九十二年六月十六日北市工建字第0九二五二五二二五00號函  |
| 5. | 本市中山區○○○路○○段○○巷○○號○○樓之○○、○○、○○ | 夾層    | 高度乙層約二公尺，面積約二十平方公尺                                     | 木造                                 | 九十二年六月十六日北市工建字第0九二五二五二二六00號函  |
| 6. | 本市大安區○○○路○○段○○巷○○號○○樓          | 陽臺、夾層 | 高度乙層約二·五公尺，面積約三十八平方公尺                                  | 鐵架、木板、鋁窗玻璃等造                       | 九十二年六月十六日北市工建字第0九二五二五三一五00號書函 |
| 7. | 本市中正區○○街○○巷○○號○○               | 陽臺、斜瓦 | 高度乙層約三·二公尺，面積從二至六樓分別                                   | 鋁鐵窗、鋁鐵架、玻璃造                        | 九十二年六月十七日北市工建字第0九二五二五三八00一號書函 |



