

臺北市政府 94.10.28. 府訴字第0九四二七0六三九00號訴願決定書

訴 願 人：○○○

訴 願 代 理 人：○○○律師

原 處 分 機 關：臺北市政府工務局

訴願人因畸零地合併使用調處事件，不服原處分機關93年12月1日北市工建字第09354652000號函所為處分，提起訴願，本府依法決定如下：

主 文

訴願不受理。

理 由

一、按訴願法第14條規定：「訴願之提起，應自行政處分達到或公告期滿之次日起30日內為之。……訴願之提起，以原行政處分機關或受理訴願機關收受訴願書之日期為準。……」第77條第2款規定：「訴願事件有左列各款情形之一者，應為不受理之決定……二、提起訴願逾法定期間……者。」

行政程序法第74條規定：「送達，不能依前2條規定為之者，得將文書寄存送達地之地方自治或警察機關……以為送達。前項情形，由郵政機關為送達者，得將文書寄存於送達地之郵政機關。……」

行政法院49年度判字第1號判例：「官署於受理訴願時，應先從程序定程序而無可補正者，即應予以駁回。」

上加以審核，合於法定程序者，方能進而為實體上之審理。其不合法62年度判字第583號判例：「提起訴願應自官署原處分書達到之次日起30日內為之，逾期則原處分即歸確定，如仍對之提起訴願，即為法所不許。」

二、緣案外人○○○等24人就所有本市大同區○○段○○小段○○、○○、○○、○○、○○、○○、○○、○○、○○、○○之○○、○○之○○、○○、○○之○○、○○之○○、○○、○○地號等18筆土地，以93年7月22日（原處分機關建築管理

處收文日）申請書，向原處分機關建築管理處申請與鄰接之本市同段○○段○○、○○、○○及○○地號等4筆土地（為案外人○○○等6人所有，○○○為本市○○段○○段○○地號土地所有權人）合併使用，原處分機關遂依臺北市畸零地使用規則規定，通知雙方召開調處會議，經2次調處不成立，遂將本案提交本市畸零地調處委員會93年11月22日第9305（221）次全體委員會會議作成決議：「同意申請地……等18筆土地單獨建築；惟應切結：『於申報開工前，如擬合併地○○、○○、○○、○○地號土地願以

當年期公告現值 2 倍價額讓售時，申請地應負責承買合併使用。』。」在案。嗣原處分機關乃以 93 年 12 月 1 日北市工建字第 09354652000 號函通知申請地所有權人○○○等

24

人及擬合併地所有權人○○○等 6 人，請渠等依上開決議辦理，同號函並記載上開決議自發文日起 8 個月內，依建築法規定掛件申請建造執照為有效，惟土地標的物（含鄰地）或法令有所變更者，仍按申請時法令辦理。上開函原處分機關以郵務送達方式寄送，因未獲會晤○○○本人，亦無受領文書之同居人、受雇人或應送達處所之接收郵件人員，遂採取寄存送達之方式為之，於 93 年 12 月 9 日將該函寄存於○○街郵局，以為送達。訴願人嗣於 94 年 4 月 13 日登記取得本市大同區○○段○○小段○○地號土地所有權，且訴願人不服上開原處分機關 93 年 12 月 1 日北市工建字第 09354652000 號函，於 94 年 7

月

1 日向本府提起訴願，並據原處分機關檢卷答辯到府。

三、經查上開處分函於 93 年 12 月 9 日已合法送達系爭本市大同區○○段○○小段○○地號土地當時所有權人○○○，此有蓋有○○街郵局戳記及該郵局承辦人印章之送達證書影本附卷可稽，且該函說明五已載明訴願救濟期間及收受訴願書之機關，故○○○若對該處分函不服，應自該處分函達到之次日（93 年 12 月 10 日）起 30 日內提起訴願，是本件訴

願

期間末日為 94 年 1 月 8 日，該日為星期六，應以其次星期一即 94 年 1 月 10 日代之，惟

查

○○○迄 94 年 1 月 10 日並未向本府提起訴願。是○○○既未於法定不變期間內提起訴願，原處分已歸確定。次查畸零地合併使用之規定，係依建築法第 44 條及第 45 條規定，為實施建築管理，顧及建築設計、市容觀瞻及促進土地有效利用而定，是本府畸零地調處委員會 93 年 11 月 22 日第 9305（221）次全體委員會議決議之效力，並不因系爭地號土地所有權人變更，而有所影響。是系爭本市大同區○○段○○小段○○地號土地於本件處分作成後移轉由訴願人繼受，該處分所規範之公法上權利義務關係亦隨同系爭本市大同區○○段○○小段○○地號土地之移轉而對訴願人發生效力。從而，本件訴願人於 94 年 7 月 1 日始向本府提起訴願，顯係就已確定之處分提起訴願，揆諸首揭規定及判例意旨，本件訴願自非法之所許。

四、綜上論結，本件訴願為程序不合，本府不予受理，爰依訴願法第 77 條第 2 款之規定，決定如主文。

訴願審議委員會主任委員 張明珠

副主任委員 王曼萍

委員 陳 敏

委員 曾巨威
委員 曾忠己
委員 陳淑芳
委員 林世華
委員 蕭偉松
委員 陳石獅
委員 陳立夫
委員 陳媛英

中 華 民 國 94 年 10 月 28 日

市長 馬英九

訴願審議委員會主任委員 張明珠 決行

如對本決定不服者，得於收受本決定書之次日起 2 個月內，向臺北高等行政法院提起行政訴訟，並抄副本送本府。

（臺北高等行政法院地址：臺北市大安區和平東路 3 段 1 巷 1 號）